



สำนักงานจัดการทรัพย์สิน

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

วันที่: 16 มิถุนายน 2566 เวลา 09:29

เลขรับที่: 0389/2566

บันทึกข้อความ

ส่วนงาน กลุ่มภารกิจแผนฯ ฝ่ายวางแผน ออกแบบฯ สำนักบริหารระบบกายภาพ โทร 80106-8

ที่ อว 64.2.10/00441

วันที่ 7 มิถุนายน 2566

เรื่อง ประกาศจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เรื่อง วิธีการจัดหาผู้ออกแบบและการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนผู้ออกแบบงานก่อสร้าง พ.ศ. 2566

เรียน คณบดี ผู้อำนวยการ คณะ สำนักวิชา วิทยาลัย สำนักบริหาร ศูนย์ และหัวหน้าหน่วยงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เรื่อง วิธีการจัดหาผู้ออกแบบและการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนผู้ออกแบบงานก่อสร้าง พ.ศ. 2566

เนื่องจาก พระราชบัญญัติ การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 มาตราที่ 3 ได้กำหนดให้ยกเลิกบทบัญญัติเกี่ยวกับพัสดุ การจัดซื้อจัดจ้าง หรือการบริหารพัสดุในกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ ข้อบัญญัติ และข้อกำหนดใด ๆ ของหน่วยงานของรัฐที่อยู่ภายใต้ข้อบังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ ส่งผลให้ ข้อบังคับจุฬาฯ ว่าด้วยการออกแบบและการควบคุมงานฯ พ.ศ.2559 สิ้นสุดลง ตั้งแต่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง พ.ศ.2560 มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 23 สิงหาคม 2560 เป็นต้นมา และให้รับรองอัตราค่าตอบแทนงานออกแบบ โดยใช้วิธีเสนอขออนุมัติค่าตอบแทนจากอธิการบดีเป็นรายการ นั้น

บัดนี้ มหาวิทยาลัยได้จัดทำประกาศจุฬาฯ เรื่อง วิธีการจัดหาผู้ออกแบบและการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนผู้ออกแบบงานก่อสร้าง พ.ศ. 2566 ในการนี้จึงขอส่งสำเนาประกาศดังกล่าวฯ เพื่อถือปฏิบัติโดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่ 23 พฤษภาคม 2566 เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

(รองศาสตราจารย์ ดร.จิตติศักดิ์ ธรรมมาภรณ์พิลาศ)

รองอธิการบดี

✓
D.A.
—
—



ประกาศจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
เรื่อง วิธีการจัดหาผู้ออกแบบและการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนผู้ออกแบบงานก่อสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๖

โดยที่เป็นการสมควรมีประกาศจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เรื่อง วิธีการจัดหาผู้ออกแบบและการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนผู้ออกแบบงานก่อสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๖ และข้อ ๑๒ แห่งระเบียบจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการเบิกจ่ายเงินรายได้ พ.ศ. ๒๕๖๒

ที่ประชุมคณบดีในฐานะคณะกรรมการการเงิน ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๓ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จึงให้มีประกาศไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เรื่อง วิธีการจัดหาผู้ออกแบบและการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนผู้ออกแบบงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“มหาวิทยาลัย” หมายความว่า จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

“คณาจารย์” หมายความว่า คณาจารย์ผู้ปฏิบัติงานในจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

“ส่วนงาน” หมายความว่า ส่วนงานตามประกาศจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เรื่อง ส่วนงานของมหาวิทยาลัย

“คณาจารย์ที่ได้รับมอบหมาย” หมายความว่า คณาจารย์ผู้ปฏิบัติงานในจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ที่เป็นสถาปนิกหรือวิศวกร ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมควบคุม ในระดับและสาขาที่ระบุเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้สามารถประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม หรือวิศวกรรมควบคุมตามหลักเกณฑ์ และได้รับมอบหมายจากอธิการบดีนอกเหนือจากภาระงานปกติให้ปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้ออกแบบงานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารสถานที่ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย และให้หมายความรวมถึงที่ปรึกษาที่มหาวิทยาลัยแต่งตั้ง

ข้อ ๔ ในการจัดหาผู้ออกแบบงานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารสถานที่ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ให้ส่วนงานดำเนินการจัดจ้างผู้ออกแบบงานก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ทั้งนี้ อัตราค่าจ้างให้เป็นไปตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อ ๕ ในการจัดจ้างผู้ออกแบบงานก่อสร้างตามข้อ ๔ ให้ส่วนงานดำเนินการดังนี้

(๑) จัดจ้างผู้ออกแบบ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยผู้ออกแบบต้องมีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมควบคุม ในระดับที่สามารถทำงานออกแบบตามขอบเขตของโครงการได้ตามกฎหมาย



(๒) เมื่อได้ผู้ออกแบบแล้ว ให้ส่วนงานส่งข้อมูลรายละเอียดโครงการ (ความต้องการ พื้นที่ แบบร่างโครงการและงบประมาณ) เสนอต่อสำนักบริหารระบบกายภาพ เพื่อขออนุมัติโครงการและตรวจสอบรายชื่อผู้ออกแบบ ทั้งนี้ส่วนงานต้องแนบประวัติและผลงานของผู้ออกแบบที่แสดงความเชี่ยวชาญหรือประสบการณ์ที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะกรณีที่งานก่อสร้างเป็นโครงการที่ต้องการความเชี่ยวชาญพิเศษ เช่น ห้องปฏิบัติการประเภทต่าง ๆ เป็นต้น

(๓) ส่งข้อมูลแบบรายละเอียดโครงการ รวมถึงรายการคำนวณที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ที่จัดทำโดยผู้ออกแบบ เสนอต่อสำนักบริหารระบบกายภาพ เพื่อขออนุมัติแบบรายละเอียด

(๔) เมื่อได้รับอนุมัติแบบรายละเอียดจากสำนักบริหารระบบกายภาพแล้ว ส่วนงานสามารถดำเนินการจัดจ้างงานก่อสร้างต่อไปได้

สำหรับโครงการก่อสร้างของสำนักงานมหาวิทยาลัย ให้สำนักบริหารระบบกายภาพเป็นผู้ดำเนินการตามวรรคหนึ่ง

ข้อ ๖ ส่วนงานอาจดำเนินการจัดหาผู้ออกแบบซึ่งเป็นคณาจารย์ที่ได้รับมอบหมายได้ในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นโครงการที่ต้องอาศัยความเชี่ยวชาญเฉพาะจากคณาจารย์
- (๒) เป็นโครงการปรับปรุงที่ผู้ออกแบบเดิมยังคงเป็นคณาจารย์
- (๓) เป็นโครงการเพื่อส่งเสริมการเรียนการสอนและการวิจัย
- (๔) เป็นโครงการที่ผ่านกระบวนการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐแล้ว แต่ไม่สามารถจัดหาผู้ออกแบบได้

ในการวินิจฉัยว่าโครงการใดเป็นโครงการตามวรรคหนึ่งหรือไม่ ให้หัวหน้าส่วนงานหรือรองอธิการบดีที่กำกับการปฏิบัติงานสำนักบริหารระบบกายภาพ แล้วแต่กรณี เป็นผู้วินิจฉัย

ข้อ ๗ การวินิจฉัยประเภทงานก่อสร้างและวิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการใกล้เคียงกัน ตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้หัวหน้าส่วนงานหรือรองอธิการบดีที่กำกับการปฏิบัติงานสำนักบริหารระบบกายภาพ แล้วแต่กรณี เป็นผู้วินิจฉัย

ข้อ ๘ ในการดำเนินการตามข้อ ๖ ให้ส่วนงานดำเนินการ ดังนี้

(๑) ประสานงานไปยังคณาจารย์ผู้ออกแบบ โดยจัดทำบันทึกขอความอนุเคราะห์ถึงคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และคณะวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อจัดทำรายละเอียดโครงการ (ความต้องการ พื้นที่ แบบร่างโครงการ และงบประมาณ)

(๒) ส่งข้อมูลรายละเอียดโครงการ เสนอต่อสำนักบริหารระบบกายภาพ เพื่อขออนุมัติโครงการและรายชื่อผู้ออกแบบ

(๓) จัดทำบันทึกข้อตกลงมอบหมายงาน เสนออธิการบดีอนุมัติ โดยให้มีการกำหนดระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุดการมอบหมายงาน และให้มีการหักค่าตอบแทนการออกแบบกรณีที่ดำเนินการเกินระยะเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ ไม่นับรวมระยะเวลาที่ใช้ในการอนุมัติแบบในแต่ละรอบการส่งงาน โดยรอบการส่งงานให้อยู่ในดุลพินิจและข้อตกลงระหว่างเจ้าของงาน ผู้ว่าจ้าง และผู้ออกแบบ



(๔) ส่งข้อมูลแบบรายละเอียดโครงการ รวมถึงรายการคำนวณที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ที่จัดทำโดยคณาจารย์ที่ได้รับมอบหมาย เสนอต่อสำนักบริหารระบบกายภาพ เพื่อขออนุมัติแบบรายละเอียด

(๕) เมื่อได้รับอนุมัติแบบรายละเอียดจากสำนักบริหารระบบกายภาพแล้ว ส่วนงานสามารถดำเนินการจัดจ้างงานก่อสร้างทางพัสดุต่อไปได้

สำหรับโครงการก่อสร้างของสำนักงานมหาวิทยาลัย ให้สำนักบริหารระบบกายภาพเป็นผู้ดำเนินการตามวรรคหนึ่ง

ข้อ ๙ ให้คณาจารย์ที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติงานตามที่อธิการบดีกำหนด และให้ได้รับค่าตอบแทนตามประกาศฉบับนี้

ข้อ ๑๐ อัตราค่าตอบแทนคณาจารย์ที่ได้รับมอบหมาย ให้เบิกจ่ายในอัตราไม่เกินร้อยละแปดสิบของอัตราสูงสุดตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ให้หัวหน้าส่วนงานหรือรองอธิการบดีที่กำกับการปฏิบัติงานสำนักบริหารระบบกายภาพ แล้วแต่กรณี เป็นผู้กำหนดค่าตอบแทนตามวรรคหนึ่ง โดยให้คำนึงถึงหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อ ๑๑ การเบิกจ่ายค่าจ้างผู้ออกแบบหรือค่าตอบแทนคณาจารย์ที่ได้รับมอบหมาย ให้แบ่งตามงวดงาน ดังต่อไปนี้

(๑) งวดที่หนึ่ง เบิกจ่ายร้อยละสิบของจำนวนเงินค่าจ้างหรือค่าตอบแทนทั้งหมด เมื่อได้รับการอนุมัติโครงการ และรายชื่อผู้ออกแบบจากมหาวิทยาลัยแล้ว

(๒) งวดที่สอง เบิกจ่ายร้อยละสามสิบของจำนวนเงินค่าจ้างหรือค่าตอบแทนทั้งหมด เมื่อได้รับการอนุมัติแบบขั้นกลางจากส่วนงานที่ว่าจ้างแล้ว

(๓) งวดที่สาม เบิกจ่ายร้อยละสามสิบห้าของจำนวนเงินค่าจ้างหรือค่าตอบแทนทั้งหมด เมื่อจัดทำแบบก่อสร้างแล้วเสร็จครบถ้วนทุกระบบงาน และได้รับอนุมัติแบบรายละเอียดจากมหาวิทยาลัยแล้ว

(๔) งวดที่สี่ เบิกจ่ายร้อยละสิบห้าของจำนวนเงินค่าจ้างหรือค่าตอบแทนทั้งหมด เมื่อมีการตรวจรับงานก่อสร้างงวดสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว

ในกรณีที่มีความจำเป็น ให้คณะกรรมการร่างขอบเขตงาน (TOR) พิจารณากำหนดงวดการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนที่แตกต่างจากที่กำหนดได้ โดยคำนึงถึงความเหมาะสมของงวดการเบิกจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนและปริมาณผลงานที่ทำไป

ข้อ ๑๒ ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ส่วนงานอาจขอให้ผู้ออกแบบเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กน้อยในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญและเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้ออกแบบได้ส่งมอบงานตามงวดงานแล้ว โดยไม่คิดค่าจ้างหรือค่าตอบแทนเพิ่มอีก

ในกรณีที่ส่วนงานจะนำแบบแปลนรายละเอียดงานที่ผู้ออกแบบได้ออกแบบไว้แล้วไปดำเนินการก่อสร้างนอกเหนือจากที่ตกลงกันไว้แล้ว ให้ส่วนงานจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนที่เหมาะสมและเป็นธรรมแก่ผู้ออกแบบตามที่คณะกรรมการกำกับการออกแบบและก่อสร้างอาคารของมหาวิทยาลัยเห็นชอบ



ข้อ ๑๓ ให้อธิการบดีรักษาการตามประกาศนี้
ในกรณีที่ต้องตีความหรือกรณีมีปัญหาเกี่ยวกับการดำเนินการตามประกาศนี้ ให้อธิการบดีเป็น
ผู้วินิจฉัยชี้ขาด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(ศาสตราจารย์ ดร. บัณฑิต เอื้ออาภรณ์)

อธิการบดี